



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

Prix sur demande

Achat maison

9 pièces

Surface : 174 m²

Surface terrain : 800 m²

Année construction : 1950

État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :

cheminée

7 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



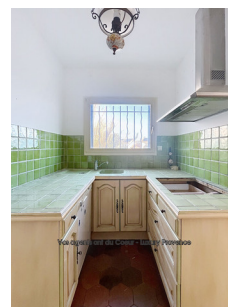
Maison 6512 Gardanne

À Vendre à Gardanne 13120 Maison t9 de 174m² sur une parcelle d'environ 800m² avec garage + buanderie. Elle comprend, au RDC : un appartement t2 en rez de jardin de 35m² avec accès indépendant. Il se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre ainsi que d'une salle d'eau avec wc. À l'étage : un t7 en r+2 de 135m² sur une parcelle d'environ 800m². Elle se compose au premier étage : d'un séjour, d'une cuisine, d'une salle à manger, d'une arrière-cuisine, d'une salle d'eau avec wc ainsi que 2 chambres. À l'étage, 4 chambres et une salle d'eau avec wc. À visiter sans tarder ! Pour plus d'informations : Marie Budanic - marie@luxury-provence.com 07 70 27 06 72 Mandat délégué par le groupement amanda. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marie BUDANIC EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 920 957 180, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

Document non contractuel

24/01/2026 - Prix T.T.C



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet