



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

799 000 €

Achat bastide

8 pièces

Surface : 230 m²

Surface séjour : 51 m²

Surface terrain : 1032 m²

Année construction : 2019

Vue : Campagne

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Portail automatique, Calme

6 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Bastide 41 Gréasque

EXCLUSIVITE Route de la diote 13850 GREASQUE Dans un secteur calme et recherché, vous serez séduit par cette grande maison de 230 m² idéale pour deux familles ou rendement locatif sur une parcelle de 1034 m². Elle est composée de deux logements : - Un T4 de 130 m² comprenant deux chambres et une suite parentale avec salle de bain. Une pièce de vie lumineuse de 51 m² avec une magnifique vue sur la sainte victoire. - Un T3/4 de 100 m² comprenant 3 chambres dont une aveugle avec une belle verrière qui apporte la clarté. Un local technique avec rangements de 28.5m² complète ce bien. Possibilité de locatif avec deux entrées distinctes. RT2012. Décennale. Pompe à chaleur gainable. Deux chauffe-eau thermodynamiques. Prises RJ45 dans toutes les chambres. Pour toutes demandes de renseignements complémentaires, contactez CAILLOL Audrey au 06 12 40 33 07. Agent commercial EI enregistré au RSAC d'Aix en Provence sous le numéro 912422607.

Frais et charges :

799 000 € honoraires d'agence inclus



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet