LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

799 000 €

Achat maison
7 pièces
Surface : 218 m²

Surface séjour : 55 m²
Surface terrain : 4251 m²
Année construction : 1986
Exposition : Sud ouest
Vue : Dégagée
État intérieur : A moderniser
État extérieur : Bon

Prestations :
Piscine, Double vitrage

6 chambres
3 terrasses
2 salles de bains
2 toilettes
2 garages
8 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 14 Auriol

VENDUE Pour amoureux de la nature je propose en exclusivité sur la commune d'Auriol au calme en position dominante, cette belle propriété atypique et pleine de charme de 1988 de 218m2 sur superbe parcelle de terrain. Elle se compose d'une entrée avec dressing, un magnifique séjour avec cuisine ouverte, une véranda le tout donnant sur une magnifique terrasse avec une magnifique vue dégagée. Un coin nuit avec une salle de bain, un wc indépendant et 2 chambres. Au 1er étage, nous avons 2 belles chambres. En rez de jardin, vous trouverez une cuisine donnant sur une belle terrasse et l'espace piscine, 2 chambres, salle de bain, wc, salle de jeux, cette partie possède une porte d'entrée ce qui peut permettre de créer un logement totalement indépendant. Les plus: Grand garage. Piscine couverte. Au calme absolu. Cabanon cadastré pouvant être restauré et aménagé. Nombreuses possibilités, beau potentiel...
Frais et charges :
799 000 € honoraires d'agence inclus

LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE
Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet