



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

699 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 190 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 2200 m²

Année construction : 1840

Exposition : Sud

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Cheminée,

Chambre de plain-pied, Portail automatique

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

10 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 50 Mimet

RETOUR A LA VENTE Sur la commune de Mimet 13105, découvrez cette magnifique bastide avec ses pierres apparentes, édifiée sur un terrain de 2 200m². Cet ancien corps de ferme entièrement rénové avec goût offre 4 chambres dont une suite avec salle d'eau et grand dressing de plain-pied. Un joli séjour/ salle à manger cathédrale avec cuisine qui s'ouvre sur une immense terrasse en travertin avec piscine, salon de jardin abrité et cuisine d'été, boudodrome... Vous disposez aussi d'un T2 totalement indépendant avec véranda, terrasse et jardin. En sus : double garage de 56 m² avec mezzanine aménagée en coin télé, car port, grande cave et une annexe de rangement. Autres prestations : poêle à bois, panneaux solaires, puits relié à deux cuves à eau avec pompe pour entretenir l'extérieur, terrain de pétanque, bassin. Vous serez séduit par l'authenticité, le charme de la pierre et les rénovations de qualité. Aucun travaux à prévoir. À visiter sans tarder. Pour plus d'informations, contactez Sabine Carreras au 06 30 65 53 47 Agent commercial EI enregistrée au RSAC de Marseille sous le numéro 884763046

Frais et charges :



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet