



**LUXURY** PROVENCE  
l'agence immobilière

### Prix sur demande

**Achat villa**

**Surface : 140 m²**

**Surface terrain : 1000 m²**

**Prestations :**

Piscine

5 chambres

1 salle de bain

1 garage

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : G**



### Villa Mimet

Dans un secteur privilégié de Mimet, je vous propose cette super maison en R+1 comprenant un double garage, une chambre+SDB de plains pieds, 4 chambres et 1 SDB à l'étage. Le tout pour une superficie d'environ 140m2 sur un terrain de 1000m2 avec piscine carrelée. Exposition sud et ouest pour profiter pleinement de l'extérieur. Aucune nuisance. A voir avant diffusion sur les sites publics.  
Frais et charges :

Document non contractuel  
30/10/2025 - Prix T.T.C



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : [luxuryprovence@gmail.com](mailto:luxuryprovence@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet