



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

710 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1900 m²

Année construction : 1975

État intérieur : normal

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage, 7
stationnements extérieurs, 1 parking en
box, Piscine, Double vitrage, Cheminée,
Chambre de plain-pied

5 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

2 toilettes

8 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Maison P24160 Fuveau

Fuveau 13710 - VILLA avec 2 habitations Maison située en zone constructible UDa1 donc avec possibilités d'extension voire détachement. Votre agence vous propose une belle maison familiale composée d'une entrée, une cuisine ouverte sur une pièce de vie de 50 m², une véranda, un coin salon avec vue sur le clocher et la Sainte Victoire, une chambre, une salle d'eau et un espace buanderie. A l'étage, un dégagement, 3 grandes chambres mansardées de plus de 20 m² et une salle d'eau. Pour compléter ce bien, un appartement t2 d'environ 60 m² indépendant. Grand garage avec accès a la maison, de plus de 68 m² avec coin sauna. Terrain de 1900 m² avec coin piscine et 2 terrasses. Au calme, sans vis a vis. village a pied. chauffage gaz de ville et cheminée insert. Aucun travaux à prévoir.

Frais et charges :

710 000 € honoraires d'agence inclus



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet