



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

3 800 000 €

Achat demeure de prestige

7 pièces

Surface : 300 m²

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 3000 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,
Cheminée, Chambre de plain-pied,
Arrosage automatique, Portail automatique,
Calme, Volets roulants électriques

5 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

2 garages

10 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Demeure de prestige 167 Beaurecueil

DEMEURE DE PRESTIGE - BEAURECUEIL 13100 L'agence Luxury Provence au Tholonet vous propose à la vente cette magnifique villa de style contemporain idéalement située à proximité d'Aix en Provence. La pièce de vie ne saura vous laisser indifférent grâce à sa hauteur sous plafond et ses belles ouvertures modernes. Plusieurs espaces nuit vous accueilleront, ouverts sur la terrasse exposée plein sud. Le sous sol pourra être aménagé à votre guise. La vue dégagée dominante et sans vis à vis sera propice aux longues journées à se prélasser au soleil ! Plus de détails et photos sur demande

Frais et charges :

3 800 000 € honoraires d'agence inclus