



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 126 m²

Surface séjour : 57 m²

Surface terrain : 7970 m²

Année construction : 1969

État intérieur : normal

Prestations :

piscine, alarme, air conditionné, 5
stationnements extérieurs

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

5 parkings

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

17/11/2025 - Prix T.T.C



Maison 7719 Vauvenargues

Vauvenargues - votre agence vous présente cette magnifique villa de plus de 170m2 nichée au milieu des oliviers avec vue dégagée sur la croix de Provence. Construite dans les années 70, puis rénovée entièrement et agrandie en 2015, elle se compose d'un bel espace de vie moderne de 57m2 incluant une belle cuisine entièrement équipée avec îlot central. Vous trouverez également une entrée avec placard de rangement, un wc et un cellier spacieux servant notamment d'arrière cuisine. L'espace nuit propose deux chambres en duplex avec mezzanines totalisant chacune environ 14m2, un wc, un dressing et une chambre parentale de 14,5m2 avec sa baignoire. Enfin, il vous sera également possible d'aménager une mezzanine de plus de 40m2 au dessus du salon, ou toutes les arrivées et évacuations nécessaires à la création d'une suite parentale sont déjà en attente. Les amoureux de nature seront sous le charme de ce magnifique environnement où vous aurez la chance de contempler la belle montagne Sainte Victoire, dominant votre propre oliveraie d'environ 60 arbres disposés sur cette parcelle d'environ 8000m2. Egalement vous apprécierez ce "lodge" d'une vingtaine de m2 entièrement équipé et disposant d'un spa sur la terrasse pour profiter

