



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 184 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 4000 m²

Année construction : 1981

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Chambre de plain-pied,
Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

18/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 260 Trets

TRETS - Dans un secteur prisé et recherché, au calme sans vis-à-vis, venez découvrir cette villa traditionnelle de type 5/6 (4 chambres + 1 bureau) de 184 m², lumineuse et fonctionnelle, proposant de beaux volumes... Vous serez séduits par son jardin de 4.000 m², sa terrasse plein Sud et cuisine d'été, ainsi que ses vues dégagées sur Sainte Victoire et Mont Aurélien. Vous profiterez également d'un double garage et d'une cave. Eau du canal de Provence, possibilité de faire sa piscine. A visiter sans tarder ! Mandat délégué par une agence AMEPI de la vallée de l'arc. Besoin de plus de renseignements ? Contactez Nathalie au 06 10 09 72 07 La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Nathalie Potet El, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 843 463 746, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille

Frais et charges :



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet