LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

332 800 €

Achat maison
5 pièces
Surface : 108 m²

Surface terrain : 1600 m²
Eau chaude : Gaz
État intérieur : A rénover
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cheminée, Chambre de plain-pied

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 198 Peypin

Peypin 13124 - EXCLUSIVITÉ - Rare à la vente !! Maison à fort potentiel d'aménagement : T4 de 108 m2 sur deux niveaux, avec grand terrain, garage et espace de stockage. Raccordée au tout à l'égout. Possibilité d'augmenter la surface habitable. Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acheteur : 4 % TTC du prix du bien hors honoraires, soit 320 000 € hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www georisques.gouv.fr Pour plus d'informations, contactez Isabelle Gorgodian au 06 86 27 44 84. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale d'Isabelle Gorgodian EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Aix en Provence sous le numéro 825 391 220, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.
Frais et charges :
332 800 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE
Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet