



**LUXURY PROVENCE**  
l'agence immobilière

**475 000 €**

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 510 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

6 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison 2657 Peypin

**VENDU** Je vous invite à découvrir cette très jolie maison située à Peypin, proche de toutes commodités, au calme dans un environnement prisé. Sur une parcelle d'un peu plus de 500 m<sup>2</sup> en terrasses et d'environ 110 m<sup>2</sup> habitables, vous trouverez 4 chambres et un espace bureau, un grand séjour lumineux avec mezzanine, une salle d'eau et une salle de bains. En accès intérieur et extérieur un double garage et buanderie et parking. Une cave voutée avec accès extérieur est présente Pour plus de renseignements, veuillez contactez votre agence au 04.42.94.45.48

Frais et charges :

475 000 € honoraires d'agence inclus

