LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

740 000 €

Achat bastide
5 pièces
Surface : 130 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 1800 m²
Année construction : 1991
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Double vitrage, Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
4 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Bastide 2688 Mimet

MIMET- 13105 - Vos Agents ont du Coeur vous proposent, dans un écrin de verdure et au calme absolu, cette superbe bastide de 130m2 sur une parcelle de 1 800m2. Vous serez conquis par le charme de cette construction traditionnelle, ses volumes, et son environnement champêtre avec, en rez de chaussée, une grande pièce de vie et sa cuisine ouverte, une chambre (possibilité de la transformer en suite parentale), buanderie/cellier et accès à un grand atelier. Au 1er étage, vous trouverez 3 chambres dont une avec douche, une grande salle de bain et un espace bureau. Sur le terrain, un bel espace piscine et son local technique, un potager, et une belle étendue boisée. Pour plus d'informations, contactez Nathalie POTET au 06 10 09 72 07. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Nathalie Potet EI , agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 843 463 746, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.
Frais et charges :
740 000 € honoraires d'agence inclus

LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE
Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet