



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

588 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 468 m²

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,
Chambre de plain-pied, Calme, Volets
roulants électriques

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 2597 Marseille

SOUS COMPROMIS MARSEILLE 10- Quartier Saint Loup - Au grand calme et dans un environnement résidentiel tout en étant proche de toutes les commodités, je vous présente cette belle maison T4 d'environ 140 m² + son studio indépendant, le tout sur une parcelle de 468m² avec piscine. Vous trouverez, en rez-de-chaussée: une belle pièce de vie et sa cuisine ouverte pour une surface de 51,5m² avec accès sur la terrasse et vue sur la piscine, une chambre, une salle de bain, WC séparés. Nombreux rangements. A l'étage, 2 grandes chambres avec espace dressing, une salle d'eau. Côté extérieur, une vaste terrasse pour accueillir de grandes tablées, un espace piscine, et de quoi faire un très joli potager avec vue imprenable sur Marseille!

Frais et charges :

588 000 € honoraires d'agence inclus



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet