



**LUXURY PROVENCE**  
l'agence immobilière

## Prix sur demande

**Achat villa**

**8 pièces**

**Surface : 250 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1770 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1993**

**Exposition : Ouest**

**État intérieur : normal**

### **Prestations :**

cheminée, double vitrage, 2 parkings en box

4 chambres

3 terrasses

3 salles de bains

3 toilettes

2 parkings

4 caves

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

17/11/2025 - Prix T.T.C



## Villa p25239 Cadolive

Cadolive - Votre agence vous propose une belle maison familiale de plus de 200 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1770 m<sup>2</sup> clos et arboré. La maison se compose d'une entrée, cuisine, un grand salon avec cheminée insert, une grande véranda et côté nuit 3 chambres, une salle de bain avec coin douche et baignoire, wc indépendant. A l'étage, une mezzanine donnant accès à une suite parentale avec salle de bains et wc. Vous trouverez également en rez-de-jardin un T2 indépendant de 50 m<sup>2</sup>. Sous-sol complet avec 2 grands garages et 2 caves et grand atelier. Nombreuses autres dépendances. Beau potentiel. Calme absolu, aucun vis-à-vis.  
Frais et charges :

