LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

325 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 100 m²

Surface séjour : 37 m²
Surface terrain : 1500 m²
Année construction : 1965
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Double vitrage, Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
6 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 95 Valensole

VENDUE À la recherche d'une belle maison individuelle en très bon état, située dans un emplacement idéal à Valensole 04210 ? Ne cherchez plus, nous avons ce qu'il vous faut ! Cette agréable maison de plain-pied offre une surface habitable de 100 m², composée d'un vaste séjour de 37 m² et d'une cuisine américaine équipée. Elle dispose aussi de 3 chambres, 2 salles de douche et 2 toilettes, ainsi qu'une terrasse pour profiter du beau temps. Le terrain a une superficie de 1500 m². Sa construction date de 1965. Cette maison est exposée plein sud et offre une vue dégagée. Autres atouts : système de chauffage via pompe à chaleur, eau chaude électrique, double vitrage, cheminée, chambres de plain-pied, calme et nombreuses places de parking, aucune nuisance, village à pied, promenades directement depuis la maison, panneaux photovoltaiques pour auto conso et revente (contrat 20 ans). Assainissement tout à l'égout. Venez vite la découvrir ! Acheter une maison à Valensole, une petite commune située dans le département des Alpes-de-Haute-Provence, présente plusieurs avantages. Premier point fort, le prix moyen du mètre carré est relativement moins cher comparé aux villes importantes. Ensuite, cette commune offre un attrait indéniable pour ceux qui

EXCLU ENGAGÉE

Exclu engagée
Grâce à cette vente, un don sera fait à une association locale choisie par les vendeurs.
Notre engagement sociétal est
notre ADN !

LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE
Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet