



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

297 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 111 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 20 m²

Année construction : 1900

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants
électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 2623 Saint-Savournin

SOUS COMPROMIS SAINT SAVOURNIN- 13119- Je vous invite à découvrir cette grande maison de village traversante pleine de charme située au plein coeur du village et proche de toutes les commodités (écoles- bus- commerces), au calme absolu. Vous trouverez en rez de chaussée un espace accueil avec accès à une cave/ garage de plus de 40m². Au premier niveau, une grande et lumineuse pièce de vie avec sa cuisine ouverte et traversante, une première chambre, cellier/ buanderie, WC séparé. Au second niveau, 2 chambres supplémentaires, la salle de bain avec douche et baignoire, et l'accès à la terrasse tropézienne avec vue sur la chaine de l'Etoile, la Sainte Baume et les collines de Saint Savournin. Très beau potentiel à venir voir rapidement!

Frais et charges :

297 000 € honoraires d'agence inclus



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet