



LUXURY PROVENCE  
l'agence immobilière

## Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 203 m<sup>2</sup>

Année construction : 1905

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Cheminée, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

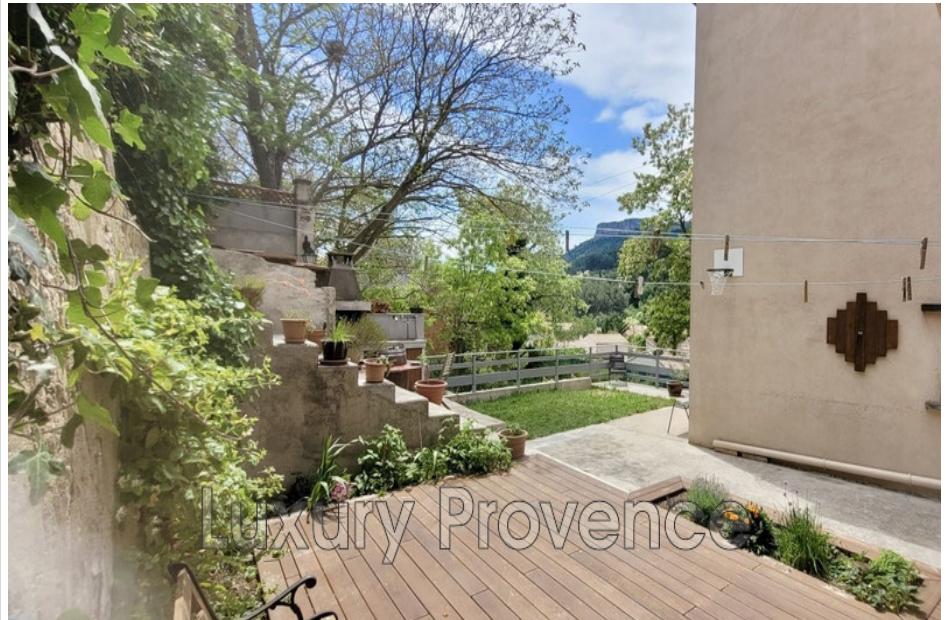
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

13/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 265 Saint-Savournin

Saint-Savournin - Hameau de la Valentine, découvrez cette maison de village pleine de charme avec jardin et vue dégagée sur les collines. Le rez-de-chaussée comprend un séjour avec cheminée, une cuisine indépendante, une chambre et des toilettes avec point d'eau. À l'étage, une chambre et une belle salle d'eau. Au dernier niveau, une grande chambre avec rangements. Une cave/atelier d'environ 40 m<sup>2</sup> et un garage complètent l'ensemble. Une maison agréable à vivre, entre village et nature. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Sabine Carreras EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 884 763 046, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chadelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet