

## 284 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface: 150 m<sup>2</sup>

Année construction: 1800

État intérieur : Bon

Prestations:

Double vitrage, Cheminée, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Pourcieux, au cœur du village, venez découvrir cette jolie maison entièrement rénovée et pleine de charme. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une belle pièce de vie avec cuisine ouverte et buanderie. Le premier niveau dessert 2 chambres ainsi qu'une belle salle de bain avec baignoire et douche. Enfin, le dernier niveau vous offre un espace aménagé de plus de 50 m², baigné de lumière, avec salle d'eau et douche. Stationnement facile et proche des commodités! La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Nathalie Potet EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 843 463 746, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

284 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 03/05/2025 - Prix T.T.C



EXCLU ENGAGÉE



