LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

577 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 100 m²

Surface terrain : 2400 m²
Année construction : 2018
Exposition : Sud
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon

Prestations :
Piscine, Climatisation, Double vitrage, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
4 parkings

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 112 Peyrolles-en-Provence

VENDUE Luxury Provence vous présente cette maison T4 de plain-pied avec annexe sur Peyrolles en Provence. Construite en 2018, entièrement de plain-pied, cette maison se compose d'un hall d'entrée avec rangements, d'une cuisine US entièrement équipée avec cellier ouvrant sur le spacieux séjour, de 3 chambres avec penderies, d'une salle d'eau ainsi que d'un WC indépendant. Prestations récentes avec double vitrage, poêle à granules, climatisation réversible... Sur la même propriété et non attenant, vous trouverez une maisonnette à rénover T2 / T3 d'env 35 m², déjà viabilisée et agrandissable. Terrain de 2 411 m² plat, paysagé, avec piscine traditionnelle de 9 m x 4 m, boulodrome, car-port ainsi qu'un grand abri de jardin. Quartier très calme et recherché sur les hauteurs de la commune en bordure de colline. Coup de cœur assuré ! La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marion BOUASSE 06 52 58 00 63, EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculée au RSAC d'Aix en Provence sous le numéro 918 822 495, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE
Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet