LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

Prix sur demande

Achat maison
4 pièces
Surface : 65 m²

Surface terrain : 1140 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud est
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A moderniser
État extérieur : Bon

Prestations :
Double vitrage, Cheminée, Chambre de plain-pied, Portail automatique, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
4 parkings
1 cave

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
07/10/2025 - Prix T.T.C

Maison Mimet

Mimet 13105 - Le Super Gassin - Maison T4, 65m², grand terrain, au calme. Venez découvrir cette charmante maison implantée sur un magnifique terrain de plus de 1000m². La maison se compose au rdc d'une cuisine, d'un séjour avec cheminée, de 2 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc. Une troisième chambre se situe à l'étage (mezzanine facile à refermer). L'atout majeur de cette propriété est son magnifique terrain sans aucun vis-à-vis et au calme absolu. Vous profiterez d'une large partie plate devant le séjour et d'une partie en restanque, plus arborée, qui offre un cadre intimiste. Cette maison construite dans les années 70 est à remettre aux gouts du jour mais reste très saine et de bonne construction. Prestations : PVC double vitrage, chauffage électrique, car port, cave en annexe, toiture refaite. Si vous souhaitez plus d'informations, n'hésitez pas à appeler Marion au 06 52 58 00 63. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marion BOUASSE, EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculée au RSAC d'Aix en Provence sous le numéro 918 822 495, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE
Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet