



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 500 m²

Exposition : Sud

État intérieur : Excellent

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

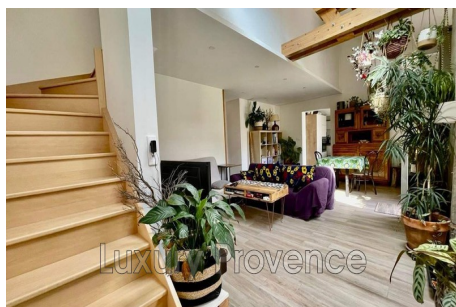
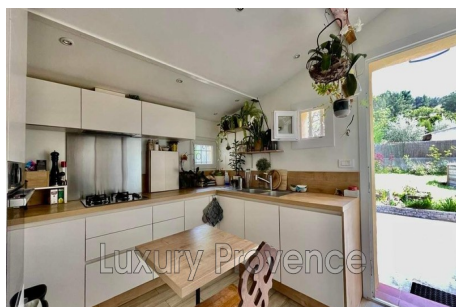
29/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 2438 Mimet

Un petit cocon vous attend à Mimet, dans un quartier calme et très recherché ! Idéalement située entre Aix et Marseille, dans "Mimet bas" donc proche de Simiane, cette nouveauté entièrement rénovée vous propose deux belles chambres, cuisine, salle d'eau et séjour de plain-pieds, ainsi qu'une grande chambre dans les combles aménagées. Le jardin joliment arboré et agrémenté d'une piscine hors sol est orienté plein sud. Aucune nuisance, plusieurs places de parking, garage, atelier, petite dépendance, huisseries PVC double vitrage oscillo-battant, toiture refaite, volets alu, chaudière gaz de ville, tout à l'égout. A découvrir sans tarder en avant première !

Frais et charges :



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet