



**LUXURY** PROVENCE  
l'agence immobilière

### Prix sur demande

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 130 m²**

**Surface séjour : 30 m²**

**Surface terrain : 1145 m²**

**Année construction : 1979**

**Exposition : Nord**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : A rénover**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

29/10/2025 - Prix T.T.C



### Maison 2363 Mimet

Nouveauté sur les hauteurs de Mimet !!! Maison de 130 m2 se composant de 3 chambres (possibilité 4 ch) +un bureau, une cuisine semi-ouverte, un salon avec cheminée. Un garage fermé attenant au vaste sous sol aménageable. 1 100 m2 de terrain en restanques. Découvrez une terrasse avec une vue à couper le souffle sur la Sainte-Victoire!!! et une piscine. Prévoir un budget travaux.

Frais et charges :



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet