



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

595 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 127 m²

Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 1035 m²
Année construction : 1960
Exposition : Sud Ouest
État intérieur : normal

Prestations :
double vitrage, 5 stationnements
extérieurs, 1 parking en box

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
6 parkings
2 caves

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
27/04/2024 - Prix T.T.C



Villa D23004 Mimet

VENDU MIMET - maison 3 ch+garage+dépendance Quartier de La Diote, cette maison individuelle vous comblera par sa douceur et son charme. De plain pied : Une pièce de vie avec poêle à bois / cuisine ouverte (meublée et équipée), séjour/salon avec balcon et vue dégagée, orienté ouest, un bureau, cellier, salle d'eau, wc et une chambre . Au 1er étage, 2 grandes chambres dont une avec son grenier, une salle de bain, wc indépendant. Cette maison a été entièrement rénovée en 2014, toiture refaite, isolation RT 2012, double vitrage PVC et volets alu, chauffage électrique avec panneaux photovoltaïques, panneaux solaires pour le chauffe-eau, garage indépendant, atelier d'artiste et/ou chambre d'hôte (2x14 m2), 2 caves . Assainissement par fosse mais raccordement au tout-à-l'égout possible devant la porte. Exclusivité amépi Bérengère Lecompte 06 88 60 70 71

Frais et charges :

Bien en copropriété
595 000 € honoraires d'agence inclus

