



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 97 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 750 m²

Année construction : 1950

État intérieur : normal

Prestations :

cheminée, double vitrage

3 chambres

2 terrasses

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 4185 Gardanne

BIVER 13120 Idéalement située, proche des commerces et écoles, cette maison familiale offre un bel espace de vie d'environ 45 m² avec cuisine ouverte, espace salle à manger et salon. Vous pourrez profiter aisément des journées ensoleillées grâce au jardin arboré, sans vis à vis, complété par une cuisine d'été récente et fonctionnelle. Cette maison présente également un potentiel intéressant grâce aux différentes possibilités d'agrandissements avec permis acceptés et aux travaux de rénovation déjà effectués.

Frais et charges :

Document non contractuel

14/11/2025 - Prix T.T.C



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet