



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

300 000 €

Achat maison de hameau

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface terrain : 178 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Cheminée,
Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Maison de hameau 63 Simiane-Collongue

PETIT BIJOU - MAISON DE HAMEAU Votre agence vous invite à venir découvrir cette maison de hameau entièrement rénovée avec beaucoup de gout et une excellente optimisation des espaces. Le cadre naturel est splendide, avec une vue sur les collines et au calme absolu. La maison se compose de plain pied d'un beau séjour avec poêle à bois, une grande cuisine complètement équipée et moderne, une salle de bains avec douche, double vasque, baignoire d'angle jacuzzi. A l'étage vous trouverez deux chambres. L'extérieur n'est pas en reste grâce à sa belle terrasse et son jardin, exposés au sud. Un coin barbecue et cabanon de jardin viennent compléter ce magnifique produit. Prestations : PVC double vitrage, poêle à bois, tout à l'égout, cabanon de jardin, terrasse, jardin. Frais et charges :

300 000 € honoraires d'agence inclus



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet