



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

185 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 32 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
19/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4522 Aix-en-Provence

VENDU Idéal investisseur ou premier achat ! Je vous présente cet agréable T1 BIS situé à Aix-en-Provence, 13090, Domaine de la parade, dans une résidence sécurisée et arborée. L'appartement se compose d'une entrée avec dressing, d'une chambrette séparée par une verrière, et d'une belle pièce de vie donnant sur une grande terrasse de 9m², exposée EST. Cuisine américaine équipée, salle de bain avec baignoire et chauffe serviette, climatisation réversible, fibre optique... Proche de toutes commodités, stationnement aisé au sein de la résidence. Vendu libre de toute occupation, dernier loyer 790€ c.c meublé. Pour toute information, contactez Aurélie Beurrier au 06 46 18 81 57 Agent commercial EI enregistrée au RSAC de Marseille 919278887

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 700 €

Bien en copropriété

142 lots dans la copropriété 185 000 € honoraires d'agence 4,86% à la charge de l'acheteur inclus

