



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

280 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Accès aux P.M.R.,

Vidéophone, Double vitrage, 1 w c séparé,

Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 169 Aix-en-Provence

SOUS COMPROMIS Aix-en-Provence Ouest - Appartement T3/4 85m² avec terrasse. Dans une résidence au calme, à dix minutes du centre-ville d'Aix, venez découvrir ce très bel appartement rénové d'environ 85m². Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec petite terrasse exposée EST, d'une cuisine pouvant s'ouvrir sur le séjour, de trois chambres, une salle de bain, un wc indépendant, un dressing et une buanderie. Il se situe au troisième étage avec ascenseur, la terrasse donne sur les jardins de la copropriété avec une belle vue dégagée, proximité des commodités. Prestations : chauffage gaz de ville, rangements, une place de parking privative en sous-sol. Si vous souhaitez plus d'information, n'hésitez pas à appeler Marion au 06 52 58 00 63. Ce bien vous est présenté en exclusivité déléguée par l'Amepi. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marion BOUASSE, EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculée au RSAC d'Aix en Provence sous le numéro 918 822 495, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet