



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Prestations :

Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Appartement Simiane-Collongue

Simiane collongue 13109 Venez découvrir ce charmant T3 de 60m2 au 1er et dernier étage d'une petite copropriété de 4 lots. Vous y trouverez un vaste séjour ouvert sur la terrasse avec cuisine ouverte, 2 chambres, salle d'eau et un jardin non attenant de 152m2. Quelques rénovations sont à prévoir. Laissez vous tenter par le potentiel de ce bien coup de coeur. 2 places de parking complètent le bien. À visiter sans tarder ! Pour plus de renseignement : Marie Budanic - marie@luxury-provence.com 07 70 27 06 72 La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marie BUDANIC EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 920 957 180, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

Document non contractuel

30/12/2025 - Prix T.T.C



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet