



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 56 m²

Année construction : 1970

État intérieur : A rénover

Prestations :

Calme, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings



Appartement 246 Gardanne

BIVER 1320 - SECTEUR CAMPAGNE T3 REZ DE JARDIN Complètement au calme, dans un écrin de verdure, venez découvrir ce T3 de 56 m² à finir complètement. Il est prévu pour un séjour cuisine ouverte, une salle d'eau, deux chambres et un jardin d'environ 110 m². Vendu brut, ce bien est idéal pour les professionnels du bâtiment ou les amateurs de rénovation. Sont prévus : arrivées eau et électricité, cloisons séparatives, ouvertures. Il peut également être vendu après les travaux au prix de 275000 euros. Deux places de parking sont attribuées à chaque bien. À visiter sans tarder ! Pour plus d'informations : Marie Budanic - marie@luxury-provence.com 07 70 27 06 72 La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marie BUDANIC EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 920 957 180, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

Document non contractuel

23/10/2025 - Prix T.T.C



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet