



**LUXURY PROVENCE**  
l'agence immobilière

### Prix sur demande

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 56 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

14/10/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 257 Cadolive

Cadolive - 13950 - Vos Agents ont du Cœur vous présentent ce bel appartement T3 en rez-de-chaussée, idéalement situé au cœur du village, à seulement deux pas des commerces et commodités. Il se compose d'une pièce de vie lumineuse, de deux chambres avec placards, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Une terrasse et une jolie cour privative d'environ 20 m<sup>2</sup> avec son cabanon de rangement viennent compléter l'ensemble. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Sabine Carreras El, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 884 763 046, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI1310202400000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet