



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Année construction : 1970

État intérieur : A rénover

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings



Appartement 246 Gardanne

BIVER 13120 - SECTEUR CAMPAGNE Appartement T2 à aménager, au calme absolu, avec fort potentiel. Cet appartement se situe au RDC d'une maison comprenant 4 lots au total. Pas de charge de co-pro hormis l'assurance collective. T2 : env. 38m² prix 130000 euros FAI avec petite terrasse et 2 places de parking. Vendu brut, ce bien est idéal pour les professionnels du bâtiment ou les amateurs de rénovation, ou encore un investisseur. Il peut également être vendu rénové, sur demande et devis. À visiter sans tarder ! Pour plus d'informations : Marie Budanic - marie@luxury-provence.com 07 70 27 06 72. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marie BUDANIC EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 920 957 180, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

Document non contractuel
07/10/2025 - Prix T.T.C

